

Министерство науки и высшего образования РФ

Федеральное государственное автономное образовательное учреждение  
высшего образования  
**«СИБИРСКИЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ»**

Хакасский технический институт – филиал федерального государственного автономного  
образовательного учреждения высшего образования  
**«СИБИРСКИЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ»**

### **ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ**

по дисциплине Б1.О.13 Экономика отрасли  
*индекс и наименование дисциплины в соответствии с ФГОС ВО и учебным планом*

Направление подготовки 08.03.01 «Строительство»  
*код и наименование направления подготовки*

Профиль 08.03.01.01 Промышленное и гражданское строительство  
*код и наименование профиля*

**1 Перечень компетенций с указанием индикаторов их достижения, соотношенных с результатами обучения по дисциплине (модулю), практики и оценочными средствами**

<i>Семестр<sup>1</sup></i>	<i>Код и содержание индикатора компетенции</i>	<i>Результаты обучения<sup>2</sup></i>	<i>Оценочные средства<sup>3</sup></i>
ОПК-6. Способен участвовать в проектировании объектов строительства и жилищно-коммунального хозяйства, в подготовке расчетного и технико-экономического обоснований их проектов, участвовать в подготовке проектной документации, в том числе с использованием средств автоматизированного проектирования и вычислительных программных комплексов			
8	ОПК-6.16. Определение стоимости строительно-монтажных работ на профильном объекте профессиональной деятельности	Знает: методику определения сметной стоимости строительства, реконструкции, реставрации, капитального ремонта, сноса объекта капитального строительства	ОС-1
		Умеет: пользоваться нормативной базой для определения сметной стоимости строительства, реконструкции, реставрации, капитального ремонта, сноса объекта капитального строительства	ОС-1
		Владеет: навыком работы в специализированных программных комплексах для определения сметной стоимости строительства, реконструкции, реставрации, капитального ремонта, сноса объекта капитального строительства	ОС-1
8	ОПК-6.17. Оценка основных технико-экономических показателей проектных решений профильного объекта профессиональной деятельности	Знает: основные технико-экономические показатели проектных решений объектов капитального строительства	ОС-1
		Умеет: оценить основные технико-экономические показатели проектных решений объектов капитального строительства	ОС-1
		Владеет: навыком обоснования проектного решения объекта капитального строительства	ОС-1
ПК-8. Способность проводить технико-экономическую оценку зданий (сооружений) промышленного и гражданского назначения			
8	ПК-8.2. Определение стоимости проектируемого здания (сооружения) промышленного и гражданского назначения по укрупненным показателям	Знает: методику определения стоимости объекта капитального строительства промышленного и гражданского назначения по укрупненным показателям стоимости	ОС-1
		Умеет: определить стоимость объекта капитального строительства промышленного и гражданского назначения по укрупненным показателям	ОС-1

<sup>1</sup> Семестры указываются по порядку для каждого индикатора

<sup>2</sup> Указываются результаты обучения по дисциплине (модулю), практике, соотношенные с индикатором достижения компетенции

<sup>3</sup> Указываются оценочные средства для каждого индикатора

	укрупненным показателям	стоимости	
		Владеет: навыком работы в специализированных программных комплексах для определения стоимости объекта капитального строительства промышленного и гражданского назначения по укрупненным показателям стоимости	ОС-1
8	ПК-8.4. Составление сметной документации на строительство здания (сооружения) промышленного и гражданского назначения	Знает: требования к содержанию раздела проектной документации «Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства»	ОС-1
		Умеет: составить сметную документации на строительство здания (сооружения) промышленного и гражданского назначения	ОС-1
		Владеет: навыком работы в специализированных программных комплексах для составления сметной документации на строительство здания (сооружения) промышленного и гражданского назначения	ОС-1
УК-9. Способен принимать обоснованные экономические решения в различных областях жизнедеятельности			
8	УК-9.1 Представление базовых принципов функционирования экономики и экономического развития, цели и формы участия государства в экономике	Знает: базовые принципы функционирования экономики и экономического развития в строительной отрасли	ОС-1
		Умеет: определить базовые принципы функционирования строительной организации	ОС-1
		Владеет: навыком анализа деятельности строительной организации	ОС-1

**2 Типовые оценочные средства или иные материала, с описанием шкал оценивания и методическими материалами, определяющими процедуру проведения и оценивания достижение результатов обучения**

Видом промежуточной аттестации по изучаемой дисциплине является зачет, который проводится во время экзаменационной сессии в соответствии с графиком учебного процесса с целью проверки качества усвоения обучающимися учебного материала в полном объеме, оценки их умения и навыков на практике.

Перечень вопросов к зачету (ОС-1):

1. Строительство как отрасль материального производства и его особенности.
2. Особенности строительного рынка.
3. Закупки в строительстве.
4. Лизинг в строительстве.
5. Конкуренция и конкурентообразующие факторы в строительстве.

6. Контрактные (договорные) отношения в строительстве.
7. Принципы определения эффективности инвестиций в строительстве.
8. Оценка эффективности инвестиционного проекта в строительстве.
9. Сущность регулирования и методы государственного регулирования инвестиционно-строительной деятельности.
10. Антикризисное управление в строительном комплексе.
11. Экономические основы организации производства строительных конструкций, изделий и других материалов в условиях рынка.
12. Экономическая сущность ресурсного обеспечения предприятий строительной индустрии.
13. Факторы, обеспечивающие эффективное хозяйствование предприятия строительной индустрии.
14. Эколого-экономические проблемы деятельности предприятия строительной индустрии.
15. Классификация и структура основных фондов.
16. Оценка основных фондов.
17. Амортизация основных фондов.
18. Показатели и пути повышения эффективности использования основных фондов.
19. Состав и источники образования оборотных средств.
20. Определение величин оборотных средств.
21. Эффективность использования оборотных средств.
22. Материально-техническое обеспечение строительства в условиях рынка.
23. Формы и методы обеспечения материально-техническими ресурсами и их эффективность.
24. Логистика в системе организации материально-технического обеспечения в строительстве.
25. Сущность трудовых ресурсов и производительности труда.
26. Факторы и резервы роста производительности труда.
27. Оценка производительности труда.
28. Строительное производство и его организация.
29. Производственная структура предприятий в строительстве.
30. Организационная структура предприятия в строительстве.
31. Стратегическое планирование в строительстве.
32. Текущее планирование в строительстве.
33. Основы ценообразования в строительстве.
34. Структура сметной стоимости строительства и строительно-монтажных работ.
35. Сметное нормирование и система сметных норм.
36. Методика составления сметной документации, состав и виды смет.
37. Локальный сметный расчет.
38. Объектный сметный расчет.
39. Сводный сметный расчет.
40. Методические подходы к определению стоимости строительно-монтажных работ и цены строительной продукции.
41. Порядок расчетов за выполненные работы, экспертизу и утверждение проектной документации.
42. Цели и задачи строительного проектирования.
43. Содержание разделов проектной документации.
44. Основные направления повышения экономической эффективности проектных решений.
45. Понятие себестоимости строительно-монтажных работ, состав ее затрат.

46. Сметная себестоимость, плановая себестоимость, фактическая себестоимость строительно-монтажных работ: понятие, назначение, порядок определения.
47. Пути снижения себестоимости строительно-монтажных работ.
48. Виды прибыли в строительстве. Распределение прибыли.
49. Рентабельность в строительстве.
50. Налоги, уплачиваемые строительными предприятиями.
51. Налоговое бремя. Оптимизация налогообложения.

Критерии оценки ответа на зачете:

- «**ЗАЧТЕНО**» выставляется обучающемуся, если:

1. Обучающийся глубоко и прочно усвоил материал, исчерпывающе, последовательно, четко и логически стройно его излагает.
2. Умеет тесно увязывать теорию с практикой.
3. Не допускает существенных неточностей при возникновении дополнительных вопросов.

- «**НЕ ЗАЧТЕНО**» выставляется обучающемуся, если:

1. Обучающийся не усвоил основной материал и его детали, допускает значительные неточности при ответе.
2. Нарушает логическую последовательность в ответе.  
Неуверенно, с большим затруднением отвечает на дополнительные вопросы.

Оценочные средства для инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья выбираются с учетом их индивидуальных психофизических особенностей.

Рекомендованные оценочные средства для студентов с ограниченными возможностями здоровья:

Категории студентов	Виды оценочных средств	Форма контроля и оценки результатов обучения
С нарушением слуха	Вопросы к зачету, вопросы к зачету (письменно)	Преимущественно письменная проверка (индивидуально)
С нарушением зрения	Вопросы к зачету, вопросы к зачету (на слух)	Преимущественно устная проверка (индивидуально)
С нарушением опорно-двигательного аппарата	Вопросы к зачету, вопросы к зачету (дистанционно)	Преимущественно устная проверка (индивидуально)

Разработчик \_\_\_\_\_

Г.В. Шурышева